

Broj: 0207-1807/1

Budva, 18.04.2024. godina

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023.godine i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024.godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

**ORIZZONTE DOO**, PIB (03109470), sa sjedištem u Budva, Veljka Vlahovica 12, koga zastupa, Izvršni direktor Ranko Ostojić (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0207-1641/4 od 22.04.2019. godine, čije trajanje je pripadajućim Aneksima, saglasno osnovnom Ugovoru, produženo do 31.12.2023.godine
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima
- Zaključke Vlade Crne Gore broj 08-337/24-1901/3 od 11.04.2024.godine kojima se tačkom 4 zadužuje Javno preduzeće da sačini anekse ugovora o korišćenju morskog dobra za kupališta i lokacije za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra najduže do kraja decembra 2024.godine, za lokacije koje su do sada planirane u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine, i izmjenama i dopunama istog Programa, a koje su predviđene i Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028.godine, te tačkom 5 ovlašćuje direktor Javnog preduzeća da potpiše anekse iz tačke 3 predmetnih Zaključaka

Zaključuju dana 18.04.2024. godine u Budvi,

**A N E K S VII**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0207-1641/4 od 22.04.2019. godine**

**Član 1.**

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:  
„Godišnja naknada za **2024. godinu** utvrđena je u visini od **82.771.00 EUR** (slovima: osamdesetdvijehiljadesedamstosedamdesetjedan i 00/100 eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“



Ugovorne strane su saglasne da se ista plati u 3 (tri) rate prema sledećoj dinamici:

1. ratu u iznosu od **4.132,23 Eur** (četirihiljadestotridesetdva i 23/100 eura), uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 18.04.2024. godine;

2. ratu u iznosu od **39.319,39 Eur** (slovima: tridesetdevethiljadatristadevetnaest i 39/100 eura), uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 24.07.2024. godine;

3. ratu u iznosu od **39.319,38 Eur** (slovima: tridesetdevethiljadatristadevetnaest i 38/100 eura), uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 20.08.2024. godine;

U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, KORISNIK je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA i dospijeva najkasnije 15 dana od dana dospeljeća poslednje rate, dana 04.09.2024. godine.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun broj 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 03109470) i šifrom opštine 04 BUDVA - 817.

## Član 2.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2024. godinu, odnosno do 31.12.2024 godine.**“

## Član 3.

Mijenja se član 3. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik će u okviru lokacije oznake 5.11 u opštini BUDVA, koja je ponovljena novim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra i u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripradajućim Aneksima, obavljati:

- **Ugostiteljsku djelatnost, u periodu od dana zaključenja Aneksa 18.04.2024. godine do 31.12.2024 godine.**“

## Član 4.

Dodaje se novi član u Osnovnom ugovoru koji glasi:

„Ukoliko Korisnik u roku od 15 dana po isteku, po bilo kom osnovu, ovog ugovora ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.“



**Član 5.**

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

**Član 6.**

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama  
Ivana Lazović

Koordinator službe,  
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK  
ORIZZONTE DOO

Direktor,  
Mladen Mikijelj

Izvršni direktor  
Ranko Ostojić

Datum potpisivanja \_\_\_\_\_

