

Broj: 0207-1943/1
Budva, 19.04.2024 godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10) Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023. godine, i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024. godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

“MELA & RONA” DOO, PIB (03092160), sa sjedištem u Ulcinj, SELITA BB, koga zastupa GJONI JETMIR (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0207-2837/4 od 17.07.2019 godine, čije trajanje je pripadajućim Aneksima, saglasno osnovnom Ugovoru, produženo do 31.12.2023. godine
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima za privremenu lokaciju označenu kao **D213**
- Zaključke Vlade Crne Gore broj 08-337/24-1901/3 od 11.04.2024. godine kojima se tačkom 4 zadužuje Javno preduzeće da sačini anekse ugovora o korišćenju morskog dobra za kupališta i lokacije za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra najduže do kraja decembra 2024. godine, za lokacije koje su do sada planirane u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, i izmjenama i dopunama istog Programa, a koje su predviđene i Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine, te tačkom 5 ovlašćuje direktor Javnog preduzeća da potpiše anekse iz tačke 3 predmetnih Zaključaka

Zaključuju dana 19.04.2024 u Budvi,

A N E K S V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-2837/4 od 17.07.2019 godine

Član 1.

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Godišnja naknada za 2024. godinu utvrđena je u visini od 9.400,00 EUR (slovima: devethiljadacetiristotine 00/100 eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“
Korisnik je dužan da iznos utvrđene naknade za 2024. godinu plati prema dostavljenoj profakturi na žiro račun Javnog preduzeća broj 820-41114-03, sa obaveznom upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 03092160) i šifrom opštine 06 ULCINJ - 825.



Član 2.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2024. godinu, odnosno do 31.12.2024 godine.“

Član 3.

Mijenja se član x Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Korisnik će u okviru lokacije oznake D213 u opštini ULCINJ, koja je ponovljena novim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra i u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripadajućim Aneksima, obavljati:
„ugostiteljsku djelatnost, u periodu od dana zaključenja Aneksa do 31.12.2024 godine.“

Član 4.

Dodaje se novi član u Osnovnom ugovoru koji glasi:
„Ukoliko Korisnik u roku od 15 dana po isteku, po bilo kom osnovu, ovog ugovora ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.“

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama

Veselin Vojinovic

Koordinator službe,

Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK
„MELA & RONA” DOO Ulcinj

Direktor,
Mladen Mikijelj

za JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Izvršni direktor
GJONI JETMIR

Datum potpisivanja

17.05.2024

