

Broj: 0206-1540/2
Budva, 15.05.2024

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023.godine i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024.godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

„TADRA COMMERCE“ D.O.O. BUDVA DRUŠTVO ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU, UGOSTITELJSTVO I TURIZAM, koga zastupa izvršni direktor **Dragan Ljubanović**, Ul. Nikole Tesle br. 12, Budva, PIB: **02066408**, PDV broj: 81/31-00320-0, Ulica Rozino bb, Budva, (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da je korisnik sa Javnim preduzećem zaključio aneks X broj: 0206-1540/1 od 17.04.2024. godine ugovora o korišćenju morskog dobra,
- Da je Korisnik tražio da na kupalištu postavi ugostiteljsku terasu, jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi –pijesku, u dužini od 20 m¹, na kupalištu označenom kao 8C u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, sve saglasno smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra,
- Smjernice Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra kojim se u tački 18 podtačka 18.1 alineja 7 omogućava postavljanje ugostiteljskih terasa (jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi) koje su u funkciji ugostiteljskih objekata u zaleđu kupališta i koji rade tokom čitave godine,
- Odredbe Cjenovnika početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra broj: 0203-1013/11 od 25.03.2024. godine, koje se primjenjuju na računanje naknade za postavljanje terase (jedan red stolova) na pješčanoj podlozi na kupalištu 8C u opštini Budva u sezoni 2024. godine,
- Da je korisnik tražio da mu se dozvoli obavljanje vansezonske djelatnosti u mjesecima novembar i decembar 2024. godine u okviru privremenog objekta označenog kao objekat 5.6 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva,
- Odredbe Izmjena i dopuna Cjenovnika početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra broj: 0201-247/6 od 22.06.2022. godine, koje se primjenjuju na računanje naknade za obavljanje vansezonske djelatnosti u okviru privremenog objekta 5.6, a koji je predmet zakupa po osnovu zaključenog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1024/4 od 01.04.2024. godine,

Zaključuju dana 15.05.2024. godine u Budvi

A N E K S XI
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1024/4 od 01.04.2019. godine

Član 1.

Mijenja se član 4. osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik je dužan da Javnom preduzeću plati iznos od **2.893,60 EUR** (slovima: dvijehiljadeosamstotinašezdesettriurašezdesetcenti)+PDV na ime korišćenja privremenog objekta označenog kao lokacija 5.6 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva, u periodu vansezona za mjesec novembar i decembar 2024. godine, kao i iznos od **1.800,00 EUR** (slovima: jednahiljadaosamstotinaeura) + PDV za korišćenje terase (jedan red stolova) u dužini od 20m¹, u sezoni 2024. godine, na kupalištu 8C u opštini Budva. Dakle, korisnik je dužan platiti iznos od **ukupno 4.693,60 EUR** (slovima: četirihiljadeurašeststotinašezdesettriurašezdeset centi) + PDV.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun broj 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 02066408) i šifrom opštine BUDVA - 817.

Član 2.

Korisniku se dozvoljava da u sezoni 2024. godine, u cilju obavljanja ugostiteljske djelatnosti, izvrši postavljanje ugostiteljske terase koju čini jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi, na kupalištu **8C u opštini Budva, u dužini od 20 m¹**, a sve saglasno smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra, tačka 18 podtačka 18.1 alineja 7.

Član 3.

Mijenja se član 8. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Koisnik će u okviru kupališta označenog kao lokacija 8C u opštini BUDVA obavljati djelatnost:

- 1.) Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno izdatim Uslovima za organizaciju kupališta, a koji čine sastavni dio osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra, u periodu od **01.05.2024.godine do 31.10.2024. godine,**
- 2.) Ugostiteljsku djelatnost u okviru montažno demontažnog privremenog ugostiteljskog objekta sa terasom, lokacija označena kao lokacija **5.6** koja je ponovljena novim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra i u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripadajućim aneksima, u periodu od **01.04.2024. godine do 31.12.2024. godine.** “

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Irena Sekulović

Koordinator službe,
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK
TADRA COMMERCE D.O.O. BUDVA

Direktor,
Mladen Mikijelj

20 *Mladen Mikijelj*



Izvršni direktor
Dragan Ljubanović

Dragan Ljubanović



Datum potpisivanja

27.05.2024