

Broj: 0206-1478/2  
Budva, 15.05.2024

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024. godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

**FRANETA VELIMIR KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST S.U.R. RESTORAN "TROPICO" - BUDVA**, adresa: 13.jul br. 6 BUDVA, (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da je korisnik sa Javnim preduzećem zaključio aneks X broj: 0206-1478/1 od 17.04.2024. godine ugovora o korišćenju morskog dobra,
- Da je Korisnik tražio da na kupalištu postavi ugostiteljsku terasu, jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi –pijesku, u dužini od 20 m<sup>1</sup>, na kupalištu označenom kao 8B u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, sve saglasno smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra,
- Smjernice Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra kojim se u tački 18 podtačka 18.1 alineja 7 omogućava postavljanje ugostiteljskih terasa (jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi) koje su u funkciji ugostiteljskih objekata u zaleđu kupališta i koji rade tokom čitave godine,
- Odredbe Cjenovnika početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra broj: 0203-1013/11 od 25.03.2024. godine, koje se primjenjuju na računanje naknade za postavljanje terase (jedan red stolova) na pješčanoj podlozi na kupalištu 8B u opštini Budva u sezoni 2024. godine,
- Da je korisnik tražio da mu se dozvoli obavljanje vansezonske djelatnosti u mjesecima novembar i decembar 2024. godine u okviru privremenog objekta označenog kao objekat 5.5 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva,
- Odredbe Izmjena i dopuna Cjenovnika početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra broj: broj: 0203-1363/6-1 od 29.03.2022. godine koje se primjenjuju na računanje naknade za obavljanje vansezonske djelatnosti u okviru privremenog objekta 5.6, a koji je predmet zakupa po osnovu zaključenog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1026/4 od 01.04.2019. godine.

Zaključuju dana 15.05.2024 u Budvi,

**A N E K S X I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0206-1026/4 od 01.04.2019. godine**

**Član 1.**

Mijenja se član 4. osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik je dužan da Javnom preduzeću plati iznos od **2.862,86 EUR** ( slovima: dvije hiljadeosamstotinašezdesetdvaeuraoosamdesetšestcenti)+PDV na ime korišćenja privremenog objekta označenog kao lokacija 5.5 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva, u periodu vansezona za mjesece novembar i decembar 2024. godine, kao i iznos od **1.800,00 EUR** (slovima: jednahiljadaosamstotinaeura) + PDV za korišćenje terase ( jedan red stolova) u dužini od 20m<sup>1</sup>, na kupalištu 8B u opštini Budva. Dakle, korisnik je dužan platiti iznos od **ukupno 4.662,86 EUR** (slovima: četirihiljadeseststotinašezdesetdvaeuraoosamdesetšestcenti) + **PDV**.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun broj 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 02066408) i šifrom opštine BUDVA - 817.

**Član 2.**

Korisniku se dozvoljava da u sezoni 2024. godine, u cilju obavljanja ugostiteljske djelatnosti, izvrši postavljanje ugostiteljske terase koju čini jedan red stolova na postojećoj pješčanoj podlozi, na kupalištu **8B u opštini Budva, u dužini od 20 m<sup>1</sup>**, a sve saglasno smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra, tačka 18 podtačka 18.1 alineja 7.

**Član 3.**

Mijenja se član 8. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik će u okviru kupališta označenog kao lokacija 8B u opštini BUDVA obavljati djelatnost:

- 1.) Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno izdatim Uslovima za organizaciju kupališta, a koji čine sastavni dio osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra, u periodu od **01.05.2024.godine do 31.10.2024. godine,**
- 2.) Ugostiteljsku djelatnost u okviru montažno demontažnog privremenog ugostiteljskog objekta sa terasom, lokacija označen akao lokacija **5.5** koja je ponovljena novim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra i u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripadajućim aneksima, u periodu od **01.04.2024. godine do 31.12.2024. godine.** “

**Član 4.**

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

**Član 5.**

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 6.**

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama  
Irena Sekulović

Koordinator službe,  
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GOR

Direktor,  
Mladen Mikijelj





KORISNIK  
TROPICO S.U.R. VL. FRANETA VELIMIR

Velimir Franeta





Datum potpisivanja

27.05.2024

