



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207-2133/1

Budva, 23.04.2024 godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10) Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023. godine, i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024. godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

ĐURIŠIĆ NEBOJŠA ULCINJ, sa adresom u Ulcinj, (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0207-2820/4 od 17.07.2019 godine, čije trajanje je pripadajućim Aneksima, saglasno osnovnom Ugovoru, produženo do 31.12.2023. godine.
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra za privremenu lokaciju na desnoj obali rijeke Bojane označene kao **D1** shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima.
- Zaključke Vlade Crne Gore broj 08-337/24-1901/3 od 11.04.2024. godine kojima se tačkom 4 zadužuje Javno preduzeće da sačini anekse ugovora o korišćenju morskog dobra za kupališta i lokacije za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra najduže do kraja decembra 2024. godine, za lokacije koje su do sada planirane u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, i izmjenama i dopunama istog Programa, a koje su predviđene i Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine, te tačkom 5 ovlašćuje direktor Javnog preduzeća da potpiše anekse iz tačke 3 predmetnih Zaključaka

Zaključuju dana 23.04.2024 u Budvi,

A N E K S VI
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-2820/4 od 17.07.2019 godine

Član 1.

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Godišnja naknada za 2024. godinu utvrđena je u visini od 8.400,00 EUR (slovima: osamhiljadačetiristotine 00/100 eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“



Ugovorne strane su saglasne da se naknada plati u 3 (tri) rate prema sledećoj dinamici:

1. ratu u iznosu od 2.400,00 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, u cjelini u momentu zaključenja Aneksa ugovora,
2. ratu u iznosu od 3.000,00 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 15.07.2024 godine,
3. ratu u iznosu od 3.000,00 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 15.08.2024 godine.

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, KORISNIK je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA i dospijeva najkasnije 15 dana od dana dospijeća poslednje rate, dana 30.08.2024.godine.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun broj 820-41114-03 sa obaveznim upisom identifikacionog broja poreskog obveznika [redacted] 3i šifrom opštine 06 ULCINJ - 825.

Član 2.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2024. godinu, odnosno do 31.12.2024 godine.“

Član 3.

Mijenja se član 3. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Korisnik će u okviru lokacije oznake D1 u opštini ULCINJ, koja je ponovljena novim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra i u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripadajućim Aneksima, obavljati:
„ugostiteljsku djelatnost, u periodu od dana zaključenja Aneksa do 31.12.2024 godine.“

Član 4.

Dodaje se novi član u Osnovnom ugovoru koji glasi:
„Ukoliko Korisnik u roku od 15 dana po isteku, po bilo kom osnovu, ovog ugovora ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.“

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.



Obradila:
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Veselin Vojinović

Koordinator službe,
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK

Direktor,
Mladen Mikijelj



ĐURIŠIĆ NEBOJŠA

Datum potpisivanja

14.06.2024