

Broj: 0208-2154/1

Budva, 23.04.2024. godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023.godine, i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024.godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

I

- **NEMESIS D.O.O.**, PIB (02636603), sa sjedištem u Podgorici, ULICA SLOBODE 16/1, koga zastupa Nikola Perović (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0208-2030/3 od 17.07.2020. godine, čije trajanje je pripadajućim Aneksima, saglasno osnovnom Ugovoru, produženo do 31.12.2023.godine
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima
- Zaključke Vlade Crne Gore broj 08-337/24-1901/3 od 11.04.2024.godine kojima se tačkom 4 zadužuje Javno preduzeće da sačini anekse ugovora o korišćenju morskog dobra za kupališta i lokacije za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra najduže do kraja decembra 2024.godine, za lokacije koje su do sada planirane u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine, i izmjenama i dopunama istog Programa, a koje su predviđene i Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028.godine, te tačkom 5 ovlašćuje direktor Javnog preduzeća da potpiše anekse iz tačke 3 predmetnih Zaključaka

Zaključuju dana 23.04.2024. god. u Budvi,



A N E K S V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-2030/3 od 17.07.2020. godine

Član 1.

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

Godišnja naknada za **2024. godinu** utvrđena je u visini od 4.692,00 EUR (slovima: četirihiljadešeststotinadevedesetdva eura i 00/100), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Ugovorne strane su saglasne da se ista plati u 3 (tri) rate prema sledećoj dinamici:

1. ratu u iznosu od 1.564,00 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 23.04.2024 tekuće godine
2. ratu u iznosu od 1.564,00 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 15.06.2024. tekuće godine
3. ratu u iznosu od 1.564,00 Eur, uvećanu za iznos PDV-a, koja dospijeva za plaćanje dana 15.07.2024 tekuće godine.

U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, KORISNIK je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi “bez prigovora” i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA i dospijeva najkasnije 15 dana od dana dospijeca poslednje rate, dana 29.07.2024.godine.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun broj 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 02636603) ili (JMBG) i šifrom opštine 03 TIVAT - 914.

Član 2.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2024. godinu, odnosno do 31.12.2024 godine.**“

Član 3.

Mijenja se član 3. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik će u okviru lokacije oznake **6.11** u opštini TIVAT, saglasno Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine, obavljati:

- **Ugostiteljsku djelatnost, u periodu od dana zaključenja Aneksa do 31.12.2024 godine.**“

Član 4.

Dodaje se novi član u Osnovnom ugovoru koji glasi:

„Ukoliko Korisnik u roku od 15 dana po isteku, po bilo kom osnovu, ovog ugovora ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.“

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Dragana Ivanović


Koordinator službe,
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE


Direktor,
Mladen Mikijelj



KORISNIK
NEMESIS D.O.O.



Datum potpisivanja _____

