



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0210-1209/2

Budva, 17.04.2024.godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023.godine, i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024.godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

**KALAMPER D.O.O. BAR**, PIB (02100762), sa sjedištem u Bar, TOMBA BB, koga zastupa Perazić Damir (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0210-1631/5 od 10.10.2017.godine,
- Cjenovnik početnih naknada za korišćenje morskog dobra broj: 0203-1013/11 od 25.03.2024.godine

Zaključuju dana 17.04.2024.godine u Budvi,

**A N E K S VII**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0210-1631/5 od 10.10.2017.godine**

**Član 1.**

Mijenja se član 20. Osnovnog ugovora na način što se dodaju novi stavovi koji glasi:

„Godišnja naknada za period od **01.11.2023.godine do 31.10.2024.godine**, uvećana za razliku naknade za 2021.god., 2022.god. i 2023.god utvrđena je u visini od **13.804,50 EUR** (slovima: trinaest hiljada osam stotina četiri Eura i 50/100), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Korisnik je dužan da iznos naknade za 2024. godinu plati u cjelosti prema dostavljenoj profakturi na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika (PIB 02100762) i šifrom opštine BAR - 809.

Naknada iz Aneksa IV za 2021.godinu, utvrđena je u iznosu od 2.815,50 Eura (umanjena za 50% na ime Mjera podrške Vlade Crne Gore privredi i građanima), naknada iz Aneksa V za 2022.godinu, utvrđena je u iznosu od 5.631 Eura, a naknada iz Aneksa VI za 2023.godinu, utvrđena je u iznosu od 5.631 Eura.

Kako je naknadnim obračunom utvrđeno, primjenom tada važećih Cjenovnika početnih naknada za korišćenjeorskog dobra naknada je trebala da iznosi 7.116,00 Eura, koji iznos se uvećava za iznos PDV-a po godini (plažni bar od 18m<sup>2</sup> = 4.659,00 Eura + terasa od 45m<sup>2</sup> = 1.485,00 Eura + naknada za kupalište = 972.00 Eura) uz umanjenje od 50% za 2021.godinu.

Ugovorne strane su saglasne da Korisnik izmiri razliku iznosa naknade prilikom zaključenja ovog Aneksa i to: 742,50 Eura + PDV za 2021.godinu, 1.485,00 Eura + PDV za 2022.godinu, 1.485,00 Eura + PDV za 2023.godinu, odnosno ukupan iznos od 3.712,50 Eura, koji iznos se uvećava za iznos PDV-a.

Naknada za period od 01.11.2023.-31.10.2024.godine utvrđuje se u visini od 10.092,00 Eura (slovima:desethiljadadevedesetdva Eura i 00/100), koja se uvećava za iznos PDV-a, koju čini naknada za kupalište u iznosu od 972.00 Eura, te naknada shodno važećem Cjenovniku za plažni bar u iznosu od 5.520,00 Eura i terasu u iznosu od 3.600,00 Eura.

**Ugovorne strane su saglasne da se nakon izvršenog snimanja terena i upoređenja projektovanog i izvedenog stanja od strane Javnog preduzeća, a u slučaju pozitivne evaluacije ugovornih obaveza, zaključi Aneks ugovora kojim će se definisati novi iznos naknade saglasno novostvorenim površinama, u skladu sa ugovornim odredbama."**

## Član 2.

Mijenja se član 17. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik će u okviru kupališta označenog kao lokacija 10G1 u opštini BAR, obavljati djelatnost:

1. Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno izdatim Uslovima za organizaciju kupališta, a koji čine sastavni dio osnovnog ugovora o korišćenjuorskog dobra, u periodu od 01.05.2024.godine do 31.10.2024. godine,
2. Ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru površine 18m<sup>2</sup> sa terasom 45m<sup>2</sup>, u okviru lokacije 10G1 u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripadajućim aneksima, u periodu od 01.05.2024.godine do 31.10.2024.godine«

## Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora br. : 0210-1631/5 od 10.10.2017.godine, ostaju na snazi.

## Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



**Član 5.**

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih svaki predstavlja original teksta ugovora.

Korisnik zadržava 2 (dva), a JAVNO PREDUZEĆE zadržava 2 (dva) primjerka, dok 1 (jedan) primjerak služi za ovjeru kod nadležnog Notara.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama  
Sabrina Čuturić

Koordinator službe,  
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK  
KALAMPER D.O.O. BAR

Direktor,  
Mladen Mikijelj

Izvršni direktor  
Perazić Damir

Datum potpisivanja

*Čeliković Radović Jelena*





