

Broj: 0207-2621/1
Budva, 13.04.2024 godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10) Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023. godine, i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024. godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

ADEMI KUJTIM - PREDUZETNIK - UGOSTITELJSKA RADNJA "VENECIJA", PIB (03355489), sa sjedištem u Ulcinju - Pristan bb, (u daljem tekstu: KORISNIK).

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0208-1916/3 od 24.06.2021 godine, čije trajanje je pripadajućim Aneksima, saglasno osnovnom Ugovoru, produženo do 31.12.2023. godine.
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima za privremenu lokaciju u Ulcinju označene kao **3.13** iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra.
- Zaključke Vlade Crne Gore broj 08-337/24-1901/3 od 11.04.2024. godine kojima se tačkom 4 zadužuje Javno preduzeće da sačini anekse ugovora o korišćenju morskog dobra za kupališta i lokacije za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra najduže do kraja decembra 2024. godine, za lokacije koje su do sada planirane u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, i izmjenama i dopunama istog Programa, a koje su predviđene i Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028. godine, te tačkom 5 ovlašćuje direktor Javnog preduzeća da potpiše anekse iz tačke 3 predmetnih Zaključaka

Zaključuju dana 13.04.2024 u Budvi,

A N E K S I I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-1916/3 od 24.06.2021 godine

Član 1.

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi: „Sezonska nakada za 2024. godinu utvrđena je u visini od 966,00 EUR (slovima: devetstotinašesdesetšest 00/100 eura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Korisnik je dužan da iznos utvrđene naknade za 2024. godinu plati prema dostavljenoj profakturi na žiro račun Javnog preduzeća broj 820-41114-03, sa obaveznom upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 03355489) i šifrom opštine 06 ULCINJ - 825.



Član 2.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za 2024. godinu, odnosno do 31.12.2024 godine.“

Član 3.

Mijenja se član 3. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:
„Korisnik će u okviru lokacije oznake 3.13 u opštini ULCINJ, koja je ponovljena novim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra i u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim po osnovnom ugovoru ili pripravajućim Aneksima, obavljati: ugostiteljsku djelatnost, u periodu od dana zaključenja Aneksa do 31.10.2024. godine.“

Član 4.

Dodaje se novi član u Osnovnom ugovoru koji glasi:
„Ukoliko Korisnik u roku od 15 dana po isteku, po bilo kom osnovu, ovog ugovora ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.“

Član 5.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Veselin Vojinović

Koordinator službe,
Sanja Veselinović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja 09.07.2024

KORISNIK
ADEMI KUJTIM
UGOSTITELJSKA RADNJA
“VENECIJA”





JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena na okolnosti učinjene pogreške kod pripremanja Anexa III br. 0207-2621/1 od 13.05.2024 godine za korisnika Ademi Kujtim za privremenu lokaciju u Ulcinju označene kao 3.13 iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra, koju imenovani koristi po osnovu Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1916/3 od 24.06.2021 godine.

Dana 13.05.2024 godine nakon komunikacije sa korisnikom zatražio sam putem službenog e-maila zavodni broj za ANEX III, za lokaciju 3.13 Ulcinj, korisnik KUJTIM ADEMI, i putem povretnog e-maila dobio zavodni broj **0207-2621/1 da 13.05.2024**, te odmah pristupio unosu podataka kroz sistem, ali kod unosa podataka sam pogrešno unio broj i datum navedenog Anexa, odnosno kod unosa zavodnog broja 0207-2621/1 nijesam unio podbroj anexa a umjesto datuma 13.05 unio sam broj 13.04.

Ne mogu objasniti kako je došlo do greške pri unosu podataka u sistem i sačinjavanju zaglavlja Anexa, osim činjenicom da sam u žurbi da odmah, isti dan unesem podatke napravio pogrešku radeći navedeni posao bez naočara, pošto su mi za čitanje i rad na kompjuteru potrebne naočare koje možda nijesam u tom momentu koristio, te da je radni prostor bio lose osvijetljen pošto je osvijetljenje u kancelarija bilo loše jer je radila samo jedna od četiri sijalice, koje su tek kasnije popravljene.

Bar, 16.07.2024 godine

ZABILJEŠKU SAČINIO

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Veselin Vojinovic