

Broj: 0206-819/4

Budva, 30.05.2024

Na osnovu člana 7 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 broj 082-332/23-2291/14 od 10.04.2023. godine i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028 broj 01-332/24-555/159 od 02.04.2024.godine, koji je donijelo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE).

i

INSTITUT "DR.SIMO MILOŠEVIĆ" A.D., PIB (02008386), sa sjedištem u Herceg Novi, IGALO-Sava Ilica br.5, koga zastupa KOVAČEVIĆ ZORAN (u daljem tekstu: KORISNIK)

Uvažavajući :

- Da su Javno preduzeće i Korisnik zaključili Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0206-2652/2 od 01.07.2019. godine, čije trajanje je pripadajućim Aneksima, saglasno osnovnom Ugovoru, produženo do 31.12.2023.godine
- Da je Korisnik izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra shodno Ugovoru i pripadajućim Aneksima
- Zaključke Vlade Crne Gore broj 08-337/24-1901/3 od 11.04.2024.godine kojima se tačkom 4 zadužuje Javno preduzeće da sačini anekse ugovora o korišćenju morskog dobra za kupališta i lokacije za postavljanje privremenih objekata u zoni morskog dobra najduže do kraja decembra 2024.godine, za lokacije koje su do sada planirane u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine, i izmjenama i dopunama istog Programa, a koje su predviđene i Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2024-2028.godine, te tačkom 5 ovlašćuje direktor Javnog preduzeća da potpiše anekse iz tačke 3 predmetnih Zaključaka
- Zahtjev Korisnika broj 0206-819/6 od 18.06.2024.godine

Zaključuju dana 25.06.2024 u Budvi,

A N E K S I V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-2652/2 od 01.07.2019. godine

Član 1.

Mijenja se član 4. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Sezonska naknada za **2024. godinu** utvrđena je u visini od **1207 EUR** (slovima: jednahiljadadvijestotinesedameura), koja se uvećava za iznos PDV-a.

Uvažavajući zahtjev Korisnika broj 0206-819/6 od 18.06.2024.godine, kojim se usljed teške finansijske situacije i blokade računa Instituta „Dr Simo Milošević“ AD onemogućava uplata naknade za korišćenje i sprovođenje drugih radnji na realizaciji kupališta, te zahtjev u dijelu da se odobri da na kupalištu u toku sezone 2024.godine djelatnost obavlja Nikola Lučić, ugovorne strane su saglasne da uplatu naknade u ime i za račun Instituta po ovom Aneksu ugovora može izvršiti Nikola Lučić, koji je dužan iznos sezonske naknade za 2024. godinu platiti prema dostavljenoj profakturi na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03.“

Član 2.

Mijenja se član 6. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2024. godinu, odnosno do 31.12.2024 godine.**“

Član 3.

Mijenja se član 2. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Korisnik će u okviru kupališta označenog kao lokacija 5B u opštini HERCEG NOVI, obavljati djelatnost preko lica Lučić Nikola, u toku turističke sezone 2024.godine i to:

- 1.) Iznajmljivanje plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno izdatim Uslovima za organizaciju kupališta, a koji čine sastavni dio osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra, u periodu od **01.05.2024.godine do 31.10.2024. godine**«.

Član 4.

Mijenja se član 5. Osnovnog ugovora na način što se dodaje novi stav koji glasi:

„Nikola Lučić je dužan da Javnom preduzeću, u ime i za račun Korisnika, do dana određenog za zaključenje ovog aneksa, dostavi originalnu bankarsku garanciju koja će važiti do **31.12.2024 godine**, a kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20% godišnje naknade uvećane za PDV** iz člana 1. ovog Aneksa (činidbena garancija).“

Član 5.

Dodaje se novi član u Osnovnom ugovoru koji glasi:

„Ukoliko Korisnik u roku od 15 dana po isteku, po bilo kom osnovu, ovog ugovora ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.“

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.



Član 7.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Sanja Veselinović



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

KORISNIK
INSTITUT "DR.SIMO MILOŠEVIĆ" A.D.

Direktor
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja 03.07.2024.

Izvršni direktor
KOVAČEVIĆ ZORAN

