



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0210-3245/7
Budva, 05.12.2023. godine

Na osnovu člana 7 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), Izmjena i dopuna programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, koje je donijelo Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: 0820-332/22-1778/23 od 04.08.2022. godine i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore za period 2019.-2023. godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE)

i

„MAGIC STARS“ D.O.O. BUDVA, PIB 02641232, sjedište: Jadranski put bb, koga zastupa izvršni direktor Miloš Burić (u daljem tekstu : KORISNIK)

Uvažavajući :

- Zahtjev zakupca „MAGIC STARS“ D.O.O. BUDVA, zaveden pod zavodnim brojem Javnog preduzeća broj: 0210-3245/6 od 29.11.2023. godine, za produženje trajanja osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine,
- Da je trajanje ugovora definisano članom 21. ugovora broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine u kojem se navodi da se ugovor zaključuje na period od 20 (dvadeset) godina, od dana 01.12.2020. godine do 30.11.2040. godine,
- Da se korisnik „MAGIC STARS“ D.O.O. obavezao, saglasno članu 8 ugovora broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine, da u roku od 4 (četiri) godine od dana zaključenja ugovora, odnosno od dana 01.12.2020. godine, realizuje investiciona ulaganja prema usvojenoj ponudi i investicionom programu u visini od **255.800,00 €** (slovima: dvijestotinepedesetpethiljadaosamstojeura),
- Da je korisnik „MAGIC STARS“ D.O.O. deponovao kod ovog Javnog preduzeća originalnu činidbenu garanciju broj: 23-10980/2023 od 29.11.2023. godine, izdatu od strane ZAPAD BANKE AD PODGORICA, na iznos od 25.580,00 EUR (slovima: dvadesetpethiljadaeurapetstotinaosamdeseteura), sa rokom važenja do 30.11.2024. godine,
- Da je korisnik „MAGIC STARS“ D.O.O. sa Javnim preduzećem zaključio aneks II broj: 0210-3245/1 od 12.07.2023. godine i izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja godišnje naknade za korišćenje ustupljenog dijela morskog dobra, za period 01.12.2022.godine do 30.11.2023. godine.

Zaključuju dana 05.12.2023. godine u Budvi

A N E K S I I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine



Član. 1

Na kraju člana 20. ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine zaključenog između Javnog preduzeća i „MAGIC STARS“ D.O.O. BUDVA, kojim se definiše obaveza plaćanja naknade ovom Javnom preduzeću, dodaje se nov stav koji glasi:

„Naknada za period od **01.12.2023. godine do 30.11.2024. godine**, prema prihvaćenju ponudi Zakupca, iznosi **600,00 EUR** (slovima: šeststotinaeura)+ **PDV**.“

Na kraju člana 20. dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik je dužan da iznos naknade za period od 01.12.2023. godine do 30.11.2024. godine uplati u cjelini prema dostavljenoj profakturi, u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra, na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom Opštine Budva.

Član 2.

U članu 19. ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisnik je saglasno članu 19. osnovnog ugovora broj: 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine blagovremeno dostavio činidbenu garanciju ZAPAD BANKE AD PODGORICA broj: 23-10980/2023 od 28.11.2023. godine, na iznos od 25.580,00 EUR (slovima: dvadesetpethiljadaeurapetstotina osamdeseteura), sa rokom važenja do 30.11.2024. godine.“

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

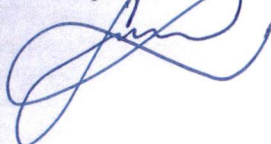
Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 (dva) primjerka.

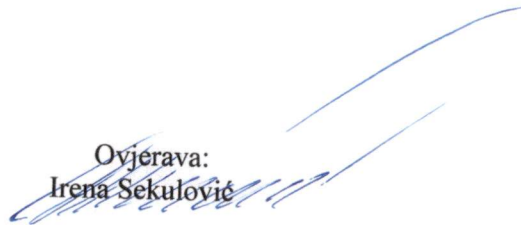
Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje:
Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje
Irena Sekulović

Koordinatorica službe,
Sanja Veselinović



Ovjerava:
Irena Sekulović



KORISNIK/ZAKUPAC
„MAGIC STARS“ D.O.O. BUDVA

Izvršni direktor,
Miloš Burić



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja _____

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Vukčević Slavka, sa službenim sjedištem u Budvi, Trg Sunca br.4, potvrđuje da su:-----

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi koje zastupa i predstavlja direktor Mikijelj Mladen kojeg po ovlaštenju broj 0210-592/2 od 07.11.2022. godine zastupa **SEKULOVIĆ IRENA** JMBG 0302994215023 rođena dana 21.02.2024.godine, sa prebivalištem u Budvi ul. Svatovska br.8,-----

Istovjetnost imenovane utvrđena je na osnovu lične karte broj 505993983, izdata dana 25.10.2017.godine sa rokom važenja do 25.10.2027 godine, koja je fotokopirana po odobrenju stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.-----

- "**MAGIC STARS**" DOO BUDVA, PIB: 02641232, koje zastupa izvršni direktor **Burić Miloš**, rođen dana 11.12.1973. godine, sa prebivalištem u Budvi.-----

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj 127898358 izdata dana 12.01.2018. godine sa rokom važenja od 10 godina, koji je fotokopiran po odobrenju stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.--

svojeručno potpisali ovu ispravu, tj. **ANEKS III UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj 0210-2747/4 od 03.11.2020. godine.**-----

izjavom svjedoka _____ (ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identite je utvrđen na osnovu _____ (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____, čiji identitet je utvrđen na osnovu _____ (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu _____ (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom).

Imenovanim je isprava pročitana / _____ (pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Imenovana je ovlašćena za zastupanje na osnovu / _____

Ovjerom notar ne potvrđuje istinitost sadržaja javne i druge isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa ili rukopisa, odnosno čiji se prepis ovjerava.-----

Potpis je ovjeren na 4 primjerka istovjetne isprave.-----

Naknada za rad Notara za ovjeru po tarifnom broju 9 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (službeni list CG br.6/2012) u iznosu od 7,38 € naplaćena je.-----

Naknada za rad notara je obračunata u iznosu od 5,00 € po tarifnom broju 9 Tarife , troškovi kopiranja u iznosu od 0,10€, a naknada troškova po tarifnom broju 22 u iznosu od 1,00€-----

U cijenu je uračunat PDV u iznosu od 1,28 €-----

Broj : OV br. 17 000-2/2024 **CRNA GORA**
Ovjera izvršena dana 17.10.2024.godine u 13:14 časova.

NOTAR
VUKČEVIĆ SLAVKA
BUDVA



br. za oj: za
6),
i
g
o
e
.)
4
d
n
u
):
i:
-
e

